

DEVIZ GENERAL - Total				
"Coridor de mobilitate durabilă aferent Râului Bistrița"				
Faza de proiectare: SF Scenariul 1				
ETAPA 1				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI</b>				
1.1	Obținerea terenului	10 672 945,55	2.241 318,57	12 914 264,12
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	75.414,40	15.837,02	91 251,42
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	207.389,56	43 551,81	250.941,37
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>10.955.749,51</b>	<b>2.300.707,40</b>	<b>13.256.456,91</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI</b>				
2.1	Construcții si instalatii	552.670,00	116.060,70	668.730,70
2.2	Utilaje, echipamente	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>552.670,00</b>	<b>116.060,70</b>	<b>668.730,70</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA</b>				
3.1.	Studii	624.810,00	129.643,90	754.453,90
3.1.1.	Studii de teren	224.810,00	45.643,90	270.453,90
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului/ studii pentru obtinerea acordurilor/ avizelor de mediu	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	400.000,00	84.000,00	484.000,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	81.265,76	15.440,49	96.706,25
3.3.	Expertiza tehnica	53.229,40	10.113,59	63.342,99
3.4.	Certificarea performantei energetice si audit energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	3.984.206,75	810.775,55	4.794.982,30
3.5.1	Tema de proiectare	21.000,00	3.990,00	24.990,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	1.166.590,00	221.652,10	1.388.242,10
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	490.193,51	101.738,64	591.932,15
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	169.682,36	34.679,23	204.361,59
3.5.6	Proiect tehnic si Detalii de executie	2.136.740,88	448.715,58	2.585.456,46
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	90.000,00	18.900,00	108.900,00
3.7.	Consultanta	115.000,00	24.150,00	139.150,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	115.000,00	24.150,00	139.150,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	854.432,24	179.430,77	1.033.863,01
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	239.274,23	50.247,59	289.521,82
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	213.520,22	44.839,25	258.359,47
3.8.1.2	pentru participarea proiectului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	25.754,01	5.408,34	31.162,35
3.8.2	Dirigentie de santier	597.158,01	125.403,18	722.561,19

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate -- conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	18 000,00	3 780,00	21 780,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>5.802.944,15</b>	<b>1.188.454,30</b>	<b>6.991.398,45</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA</b>				
4.1.	Constructii si instalatii	104.298.300,27	21.902.643,06	126.200.943,33
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	855.734,30	179.704,20	1.035.438,50
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	7.855.349,30	1.649.623,35	9.504.972,65
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	516.693,52	108.505,64	625.199,16
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>113.526.077,39</b>	<b>23.840.476,25</b>	<b>137.366.553,64</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>ALTE CHELTUIELI</b>				
5.1.	Organizare de santier	898.506,99	188.686,47	1.087.193,46
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2% din cap. 4.1 + 4.2 + 1.2 + 1.3) x 70%	739.946,93	155.388,86	895.335,79
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului (2% din cap. 4.1 + 4.2 + 1.2 + 1.3) x 30%	158.560,06	33.297,61	191.857,67
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.174.024,02	0,00	1.174.024,02
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	533.647,28	0,00	533.647,28
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	106.729,46	0,00	106.729,46
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din valoarea de C+M)	533.647,28	0,00	533.647,28
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	3.420.578,63	718.321,51	4.138.900,14
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	90.000,00	18.900,00	108.900,00
5.4.1	Cheltuieli de informare si publicitate pentru proiect, care rezultă din obligatiile beneficiarului	90.000,00	18.900,00	108.900,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>5.583.109,64</b>	<b>925.907,98</b>	<b>6.509.017,62</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7</b>				
<b>CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PRET</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	16.477.680,39	3.460.312,88	19.937.993,27
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	19.062.402,99	4.003.104,63	23.065.507,62
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>35.540.083,38</b>	<b>7.463.417,51</b>	<b>43.003.500,89</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>171.960.634,07</b>	<b>35.835.024,14</b>	<b>207.795.658,21</b>
din care: C+M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.1.4 + Cap.2 + Cap.4.1 + Cap.4.2 + Cap.5.1.1)		<b>106.729.455,46</b>	<b>22.413.185,65</b>	<b>129.142.641,11</b>

In prețuri la data de 26.07.2023 ; 1 Euro = 4 9292

Beneficiar/Investitor: UAT Municipiul Bistrita  
Sef Serviciu,  
Bretflean Nicoleta

Intocmit  
Todoran Nichita